

CRÉSERFI, la société de financement du CSF (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris) et **ses partenaires prêteurs vous proposent les prêts immobiliers**. Les propositions de crédit sont réservées aux adhérents du CSF. Elles restent sous réserve d'acceptation de CRÉSERFI et de ses partenaires prêteurs, après étude de leur situation financière. Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont : **Crédit Foncier de France** (SA au capital de 1 331 400 718,80 € - siège social : 19 rue des Capucines 75001 Paris - RCS Paris 542 029 848 - immatriculée au Registre ORIAS en qualité de courtier sous le n° 07 023 327 (www.orias.fr) ; **LCL** (SA au capital de 1 847 860 375 € représenté par 356 507 037 actions entièrement libérées - siège social : 18 rue de la République 69002 Lyon - siège central : 19 boulevard des Italiens 75002 Paris - RCS Lyon B 954 509 741 - Siren 954 509 741 - N° ORIAS 07 001 878 (www.orias.fr) ; **Crédit du Nord** (SA au capital de 890 263 248 € - siège social : 28 place Rihour 59800 Lille - siège central : 59 boulevard Haussmann 75008 Paris - RCS Lille 456 504 851 - N° ORIAS 07 023 739 (www.orias.fr) ; **Société Générale** (SA au capital de 1 009 641 917,50 € - RCS Paris B 552 120 222 - Siège Social : 29 Boulevard Haussmann 75009 Paris - ORIAS n° 07 022 493 (www.orias.fr) ; **CIC** (SA au capital de 608 439 888 € - Siège social : 6 avenue de Provence 75009 Paris - RCS Paris 542 016 381 - N° ORIAS 07 025 723 (www.orias.fr)). **La liste complète des partenaires est consultable sur le csf.fr.**

Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues.

Pour le prêt personnel, le partenaire de CRÉSERFI est **SEDEF**, Société en nom collectif au capital de 3 060 000 euros, 3 rue du Commandant Cousteau - 91300 MASSY - 331 320 028 RCS EVRY - Mandataire d'intermédiaire d'assurance, inscrit à l'ORIAS (Organisme pour le Registre des intermédiaires d'Assurance) sous le n° 07.037.518, consultable sur www.orias.fr.

Pour le regroupement de crédits, les partenaires de CRÉSERFI sont : **CRÉDIT LIFT**, une marque de CA Consumer Finance, SA au capital de 554 482 422 euros. Siège social : 1, rue Victor BACH - CS 70001 - 91068 MASSY CEDEX - Mandataire d'intermédiaire d'assurance, inscrit à l'ORIAS sous le n°07 008 079 consultable sur www.orias.fr - **EDEL**, Siège social : 60 rue Buissonnière CS 17601 - 31676 LABEGE CEDEX - SNC au capital de 133 285 460 euros - RCS Toulouse B 306 920 109 - **BNP Paribas Personal Finance** SA au capital de 529 548 810 € - RCS Paris 542097 902 1, boulevard Haussmann 75009 Paris ORIAS N° 07023128 - **CFCAL - LE CRÉDIT FONCIER ET COMMUNAL D'ALSACE ET DE LORRAINE (CFCAL Banque)**, Société Anonyme au capital de 5 582 797 euros, dont le siège social est situé au 1, rue du Dôme, 67000 STRASBOURG, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous le numéro 568501282B - **Banque Publique des Solidarités - Crédit Municipal** - Siège social : 29, rue du Mirail - CS 91225 - 33074 Bordeaux cedex.

DEP ICI 802 3V - Agence Mister Bing Bang - Illustrations Régis Fallier - Préservons notre environnement, recyclez ce document après utilisation. Imprimé par PRT France (Verrrières le Buisson)

Établissement public communal de crédit et d'aide sociale régi par les articles L 514-1 et suivants du Code Monétaire et Financier. SIRET : 263 306 367 00016 Mandataire en assurance, inscrit à l'ORIAS : n° 08043988 .

La diminution du montant de la mensualité entraîne l'allongement de la durée de remboursement et peut majorer le coût total du crédit. Elle doit s'apprécier par rapport à la durée restant à courir sur les prêts objet du regroupement de crédits.

Ces offres sont sous réserve d'acceptation du prêteur après étude de la situation financière de l'emprunteur. Ce dernier bénéficie d'un droit de rétractation.

CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédit non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit sans agir en qualité de prêteur.

Pour les assurances habitation, automobile et la garantie des accidents de la vie, le partenaire de CSF Assurances est **SMACL Assurances**, Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes régie par le Code des assurances - Immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Niort sous le numéro 301 309 605. Siège social : 141, avenue Salvador-Allende - CS 20000 - 79031 NIORT CEDEX 9.

Le partenaire de CSF Assurances pour la complémentaire santé est la **MNT**, personne morale de droit privé à but non lucratif, mutuelle régie par le livre II du Code de la Mutualité, enregistrée au répertoire SIRENE sous le numéro 775 678 584 dont le siège social est situé au 4 rue d'Athènes - 75009 Paris.

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquiescer un droit d'entrée unique et une cotisation annuelle. Et pour plus d'avantages, optez pour les services C'Plus (tarifs en vigueur consultables sur www.csf.fr).

Les formules d'assurance sont proposées par CSF Assurances (SARL de courtage d'assurances du CSF, au capital de 450 000 € - Siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 09 - RCS Paris B 322 950 148 - N° ORIAS 07 008 834 (www.orias.fr)).

Les offres d'épargne, de prévoyance et d'immobilier locatif sont distribuées par PROGRETIS - SARL au capital de 5 000 000 € - Siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris - R.C.S : 509 364 972 Paris - Enregistrée à l'ORIAS sous le N° 09 050 053 (www.orias.fr) en qualité de courtier d'assurance et de réassurance et d'IOBSP ; Enregistrement au fichier des Conseillers en Investissement Financiers sous le N° E001730 ; Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce sans pouvoir recevoir aucun fonds : Carte N° T12994 délivrée par la Préfecture de Police de Paris, RCP - Police n° 780047 souscrite auprès de Liberty Mutual Insurance Europe Limited.

Conformément à la loi, vous disposez d'un droit d'opposition à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale que vous pouvez faire valoir sans frais à tout moment auprès du CSF - Service Gestion : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 9.



EN 2018, DÉCOUVREZ
LA GAMME CSF POUR
CONCRÉTISER VOS PROJETS



**Un crédit vous engage et doit être remboursé.
Vérifiez vos capacités de remboursement
avant de vous engager.**



GROUPE CSF : SERVICES AUX ADHÉRENTS
CRÉDITS • ASSURANCES • ÉPARGNE
Crédit Social des Fonctionnaires, association
Crésérfi, société de financement du CSF
CSF Assurances, société de courtage d'assurance du CSF
Progretis, société de conseil en gestion de patrimoine du CSF



**CRÉDIT SOCIAL
DES FONCTIONNAIRES**



1 - Les Prêts de la Maison

- ♦ Le prêt immobilier, pour financer l'achat d'une résidence principale, secondaire ou d'un investissement locatif.
- ♦ Les prêts personnels, pour financer un projet :
 - un nouveau véhicule
 - une nouvelle cuisine
 - des travaux* pour rénover votre bien.

Vous êtes libre d'utiliser le montant de votre prêt comme bon vous semble.

- ♦ Le regroupement de crédits, pour bénéficier d'un seul et unique crédit, donc une seule et unique mensualité. Vous pourrez peut-être financer un nouveau projet.



*hors travaux de construction et de gros œuvre

2 - L'assurance à votre goût

- ♦ Une assurance des emprunteurs adaptée à vos besoins.
- ♦ Une assurance perte d'emploi pour les non fonctionnaires.
- ♦ Une garantie des accidents de la vie pour vous et vos proches.
- ♦ Une assurance obsèques.
- ♦ Une complémentaire santé pour vos frais médicaux.
- ♦ Une assurance habitation et automobile.

Nous pourrons vous présenter notre gamme complète de solutions d'assurances destinée à couvrir l'ensemble des risques.



3 - L'épargne à volonté

Vous souhaitez vous constituer une épargne de précaution pour faire face aux imprévus ou préparer votre retraite ? Nous avons différents produits d'épargne à vous proposer selon vos souhaits d'utilisation et de rentabilité.



Faites donc vos choix et prenez rendez-vous dès maintenant avec un conseiller CRÉSERFI pour échanger sur vos projets à venir. Il vous accompagnera et vous conseillera quels que soient les produits qui vous intéressent. La gestion est centralisée et pour vous, cela représente une plus grande simplicité.

